Купить помещение свободного назначения за 6 900 000 рублей на Ставрополь, ул. Тухачевского, 26/6

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Тухачевского, 26/6

6 900 000 Р
106 154Р за м^2

65.00 м^2
Общая

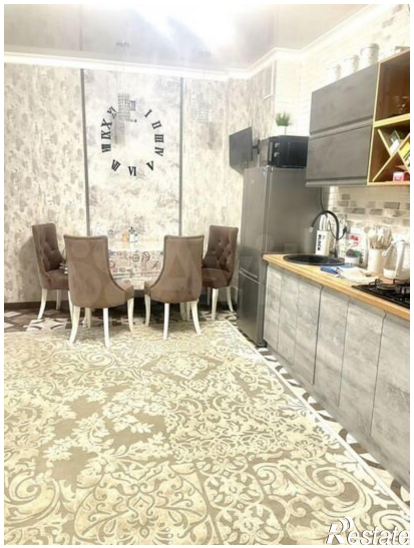
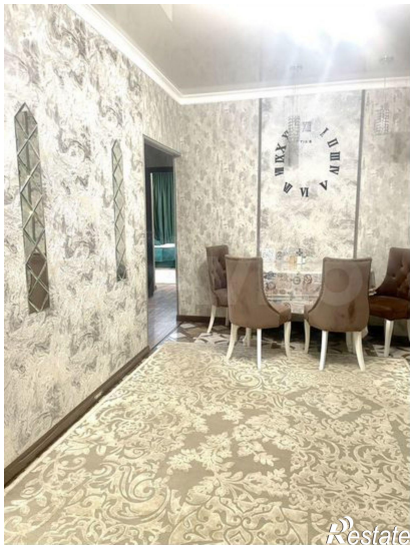
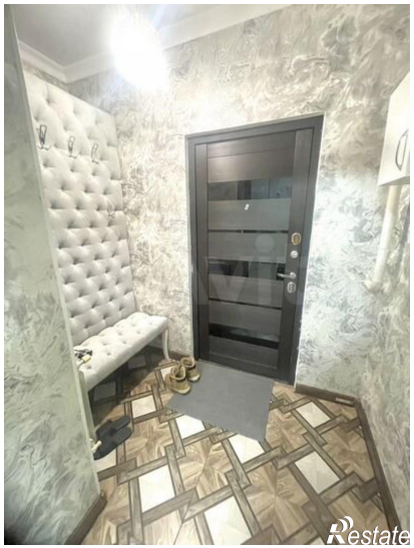
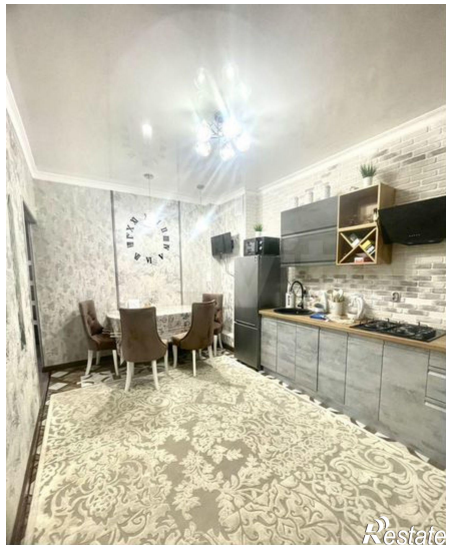
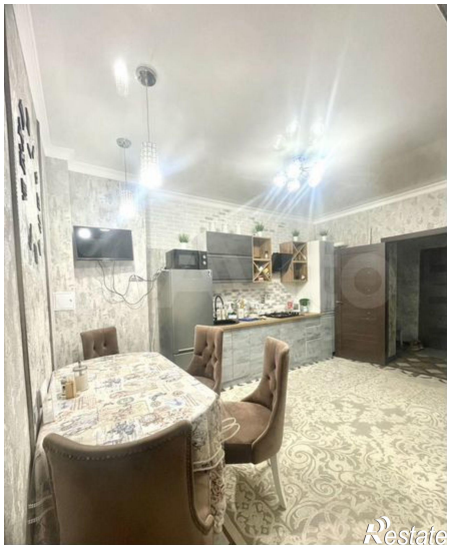
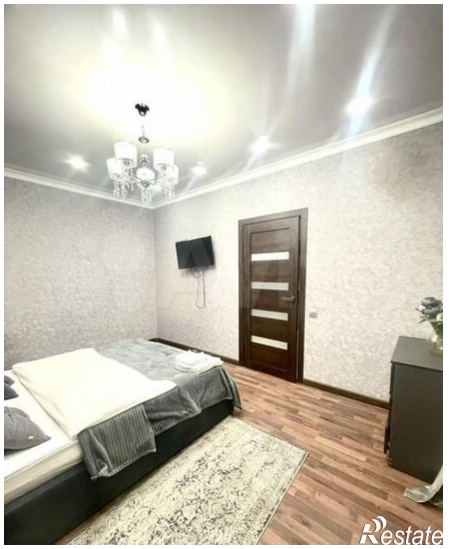
1
Этаж

Всем доброго времени суток! ‼Читайте пожалуйста внимательно текст объявления‼ В продаже коммерческое, НЕжилое помещение (по документам)☝???? По факту это 2х-комнатная квартира с хорошим ремонтом, планировка-распашонка. Полностью укомплектована для проживания. С/у раздельный, есть своя прачечная-кладовая-гардеробная. Квартира со своим отдельным входом‼ Документально естественно это всё оформлено и узаконено‼☝????Также по документам можно сделать вход-выход с другой стороны помещения (сейчас там окно), что тоже очень важно‼Соответсвенно получится сквозное помещение на 2 стороны дома‼ В помещение заведено 30 кВт электричества. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Продаётся как готовый бизнес для сдачи квартиры в посуточную аренду (который приносит стабильно около 90.000руб/мес.) Так же квартиру можно переоборудовать под продуктовый магазин, пекарню, кафе, салон красоты, мастерскую, пивной магазин и т.д., что Вашей душе будет угодно). В собственности более 3х лет. Без обременений! 1 взрослый собственник. Причина продажи - смена места жительства! Показ в любое время. Звоните. Уточняйте.

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79624946472

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный с улицы