

Купить торговое помещение за 14 000 000 рублей на ул Орджоникидзе, 72

Ставропольский край, станция Григорополисская, ул Орджоникидзе, 72

14 000 000 Р

56 000Р за м²



250.00 м²

Общая

250.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продаётся арендный бизнес с федеральным арендатором — сетью Магнит Косметик ! Объект: здание 250 м² + земельный участок 13 соток, долгосрочный договор аренды, зарегистрирован в Росреестре, ежегодная индексация и гарантированный арендный доход. Локация: станция Григорополисская (районный центр), центральная улица с высоким трафиком, развитая инфраструктура, удобный доступ к Ставрополю и Новоалександровску. Преимущества для инвестора: надёжный арендатор федерального уровня, стабильные платежи с первого дня, юридическая прозрачность и готовность к сделке. Отличный вариант для инвестиций с предсказуемым доходом. Звоните прямо сейчас — предложения с Магнитом долго не задерживаются! Номер объекта: #1/657038/1460

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881106686](tel:+79881106686)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	250.00 кв. м		

