

Купить торговое помещение за 21 997 200 рублей на Невинномысск, улица Гагарина, 1

Ставропольский край, Невинномысск, улица Гагарина, 1

21 997 200 Р

31 880Р за м²



690.00 м²

Общая

690.00 м²

Жилая

3 из 3

Этаж

Центр города! Помещения в ТЦ STRELITZIA Без комиссии для покупателя Удачное местоположение самый центре города. Рядом: центральный рынок:ТЦ Ниагара; остановки общественного транспорта, Невинномысский технологический институт. Помещение можно использовать под фитнес-зал. Продажа торгового помещения,общей площадью 690,1 м2,расположена на третьем этаже торгового центра на первой линии. Вход со стороны улицы первой линии - хороший рекламный потенциал вход со стороны улицы с первой линии, хороший рекламный потенциал. Помещение отлично видно с дороги -высота потолков h = 3,00. Мощность = 19,5 кВт. Часть помещения арендовано под стоматологию. Бесплтная парковка с большим количеством парковочных мест. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Помещение арендовано у двух помещений имеются постоянные арендаторы. Покупатель помещения может не терять время на поиск арендатора. Возможна аренда помещения - так же есть возможность разбить площадь на 3-4 части. #торговый центр#коммерция торговая# фитнес-зал# аренда# покупка# продажи коммерции# бесплатная парковка# остановки общественного транспорта# помещение

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197303316](tel:+79197303316)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	690.00 кв. м		

