

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 000 010 000 рублей на улица Семашко, 18

Ставропольский край, Железноводск, улица Семашко, 18

1 000 010 000 Р

78 420Р за м²



12752.00 м²

Общая

Собственник продает санаторно-курортный комплекс общей площадью 12 752 м2. Проект требует завершения, выполнено 60% всех строительно-монтажных работ. Уникальная возможность воплотить собственную концепцию развития. Комплекс расположен на юго-западном склоне горы Железной, в непосредственной близости от Курортного парка. Комплекс включает в себя: лечебно-административный корпус, спальный корпус, теннисный корт, бассейн, котельную. Целевая модель санаторно-курортного комплекса предполагает использование следующих природных ресурсов: питьевая минеральная вода Славянская, Смирновская, Лермонтовская, иловая сульфидная грязь Тамбуканского озера, климотерапия. Комплекс был выполнен в едином стиле в соответствии с данным проектом. На данном этапе необходимо завершить внутренние работы, изменить территорию вокруг зданий, подобрав верное ландшафтное решение, а также завершить внутренние работы. На данный момент возможно добавить новые современные решения: фитнес, СПА с бассейном и многое другое. Звоните, оперативно покажем и обсудим варианты сотрудничества.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176012260](tel:+79176012260)

Характеристики

Этажей всего 6

