

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 100 001 000 рублей на ул Комарова, 1

Ставропольский край, ул Комарова, 1

100 001 000 Р

84 460Р за м<sup>2</sup>



1184.00 м<sup>2</sup>

Общая

id:33. Здание на красной линии, открытая парковка, удобные заезды. Трехэтажное здание. Первый этаж полностью сдан под федеральный магазин. Второй и третий в свободной планировке. Отлично подойдет под спортивный комплекс, частную клинику, бутик одежды, салон красоты, массажный салон, магазин строительных материалов. При желании можно переоформить под торгово-офисный формат. МАП 250 тыс, потенциальный МАП 650 тыс ГАП 3 млн, потенциальный ГАП 7-8 млн Собственная котельная, красивый фасад здания, безбарьерная среда, витражное остекление. Оперативный показ.

0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197302686](tel:+79197302686)

## Характеристики

Этажей всего 3

