

Купить комнату за 850 000 рублей на улица Анджиевского, 47А

Ставропольский край, Минераловодский район, Минеральные Воды, улица Анджиевского, 47А

850 000 Р

70 833Р за м²



12.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

Продается комната площадью 12 кв.м в благоустроенном общежитии с удобной планировкой и хорошей транспортной доступностью. Помещение имеет застекленный балкон 3,5 кв.м, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительное естественное освещение. Комната требует косметического ремонта, что позволяет новому владельцу адаптировать интерьер под свои предпочтения без значительных затрат. В собственность также оформлено 7 кв.м на общей кухне, что дает возможность комфортного размещения бытовой техники и мебели. Санузел и кухня рассчитаны на четыре комнаты, что обеспечивает разумный баланс между приватностью и удобством совместного пользования. Во дворе оборудована открытая парковка для жильцов. Расположение объекта отличается выгодной логистикой: остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, железнодорожный вокзал — в 10 минутах пешком, а центральный парк — в 8 минутах ходьбы. Такое местоположение подойдет тем, кто ценит время и удобство передвижения по городу. Общежитие находится в районе с развитой инфраструктурой, где в шаговой доступности расположены магазины, аптеки и другие объекты повседневного спроса. Этот вариант оптимален для студентов, молодых специалистов или в качестве инвестиционного актива с перспективой сдачи в аренду. Код пользователя: ...

👁 2 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880851956](tel:+79880851956)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5		

