

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Калинина, 11

Ставропольский край, Георгиевский район, станица Георгиевская, улица Калинина, 11

4 500 000 Р

100 000Р за м²



45.00 м²

Общая

20.40 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается большая 1 комнатная квартира с просторной кухней (17м2) и большой жилой комнатой (20,4м2) в самом центре города. В доме 2 лифта (новые)грузовой и пассажирский, имеется парковка со шлагбаумом. Рядом вся инфраструктура-центральная площадь, сквер, магазины, автовокзал, детская и спортивная площадки, школа, д/сад, центральный рынок, Сбербанк. Хорошая транспортная доступность: у подъезда автобусная остановка. Квартира продается с мебелью и техникой. А так же есть кладовая для хранения одежды или разных хоз. принадлежностей. Интернет. Большая угловая лоджия с видом на город. В квартире никто не прописан, один собственник совершеннолетний.

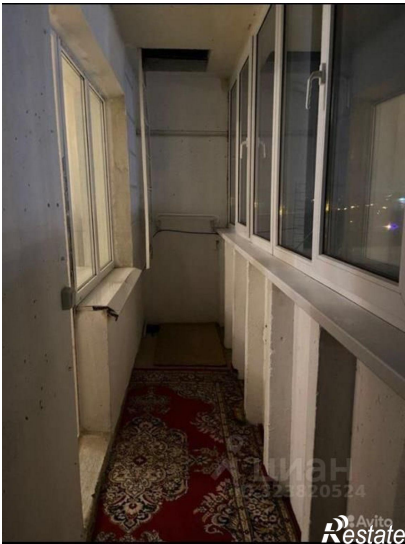
👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188710839](tel:+79188710839)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	20.40 кв. м	Площадь комнат	20.40 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



II. Экспликация площадей помещений

Помещение	Этаж	Назначение помещений, частей помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.	Формулы подсчета площадей	Общая площадь помещений	В том числе		Площадь, занятая оборудованием, предназначенным для размещения оборудования	Площадь, занятая оборудованием, используемым для размещения оборудования	Примечание
					Жилая	Площадь			
1	1	Коридор	1,52,00	4,0		4,0			
2	1	Кухня	1,05,00	3,2		3,2			
3	1	Ванная	2,14,00	3,5		3,5			
4	1	Кухня	3,74,00	16,7		16,7			
5	1	Жилая комната	3,94,00	20,4		20,4			
Итого:				47,8	30,4	30,4			

