

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Солнечный проезд, 7

Ставропольский край, Лермонтов, Солнечный проезд, 7

7 000 000 Р

134 615Р за м²



52.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Чистая продажа от собственника! Продается квартира, расположенная в центральной части города Лермонтова. Рядом школы, детские сады, остановка общественного транспорта, аптеки, кафе и магазины, сквер Солнечный, парк, спортивная и музыкальная школа, стадион и бассейн. В доме полностью сделан капитальный ремонт, заменены все коммуникации и крыша. Во дворе имеется детская площадка и парковочная зона. Дом обслуживается ТСЖ. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного дома в середине дома. Квартира двухсторонняя, окна на две стороны дома выходят во двор. Перепланировка кухни, гардеробной, туалета и ванной комнаты узаконена. В квартире установлены энергосберегающие пластиковые окна из 70 профиля. В квартире выполнен ремонт из современных высококачественных материалов. Полностью заменены все коммуникации: стояки, водоснабжение, теплоснабжение и радиаторы отопления Rifar, электропроводка, элементы освещения энергосберегающие, розетки, выключатели и электрический щиток фирмы Schneider Elektrik с защитным реле. На лоджии и в ванной теплый пол, качественная сантехника, смесители и краны Lemark. Дополнительно установлен водонагреватель Thermex. При продаже остается встроенная кухня фирмы Альфа с фурнитурой Blum и Hettich. Техника: варочная поверхность и вытяжка Krona, духовой шкаф Haier ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188803965](tel:+79188803965)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



