

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Патриса Лумумбы, 28

Ставропольский край, ул Патриса Лумумбы, 28

7 100 000 Р

112 698Р за м²



63.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Продам свою видовую 2-комнатную квартиру 63,1 м² в г. Лермонтов, ул. Патриса Лумумбы, д.28: * 4/7-эт. Вид из окон на г.Эльбрус, г.Шелудивую. * Состояние после застройщика: предчистовая отделка, проведены коммуникации, счетчики (газ, вода, электричество), двухконтурный котел. * Планировка: две изолированные комнаты, кухня с 2-мя окнами на г.Эльбрус, смежный санузел, лоджия с панорамными окнами объединена с комнатой по проекту. * Дом новый, введен в эксплуатацию, ключи на руках. * Чистая продажа, один взрослый собственник, обременений кроме ипотеки нет, ипотеку закрываю при сделке. * Документы полностью готовы к сделке: выписка ЕГРН, ДДУ, акт приёма, справка об остатке ипотеки. * Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций/сдачи. * Инфраструктура: рядом школа, многопрофильный колледж, детсад, магазины, удобный выезд на Пятигорск, Ессентуки, Кисловодск. Готовы выйти на сделку сразу, цена обсуждается!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Александра](#)

Телефон: [+79612793246](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	14.00 кв. м

