

Купить квартиру за 4 900 000 рублей

Ставропольский край

4 900 000 Р

119 512Р за м²



41.00 м²

Общая

22.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира общей площадью 43,8 кв. м, которая выгодно отличается от типовых предложений на рынке. Ключевое преимущество объекта — продуманная планировка с изолированной комнатой площадью 22,1 кв. м и большой кухней 10,3 кв. м, что создает комфортное пространство для жизни. Дополнительным бонусом служит утепленная лоджия площадью 2,7 кв. м, которую можно функционально использовать. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнена стяжка пола и черновая штукатурка стен, что позволяет новому собственнику выполнить чистовую отделку по своему вкусу. Объект характеризуется как сухой, не угловой и не торцевой, что гарантирует благоприятный микроклимат и отсутствие проблем с сыростью. Юридическая чистота подтверждается одним взрослым собственником, отсутствием обременений и арестов, а также сроком владения более трех лет. Расположение относится к числу сильных сторон: в пешей доступности находятся школы, детские сады и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с ключевыми районами города. Квартира светлая и находится в стабильном, хорошо сформированном районе с развитой инфраструктурой, что делает ее надежным вложением и комфортным вариантом для постоянного проживания. Код пользователя: 192149 Номер в базе: 10125379

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881003161](tel:+79881003161)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	18
Площадь жилая	22.10 кв. м	Площадь комнат	22.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

