

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Октябрьская улица, 71

Ставропольский край, Георгиевский район, станица Георгиевская, Октябрьская улица, 71

5 400 000 Р

78 261Р за м²



69.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОДАЕТСЯ 3-х квартира с большой застекленной лоджией на 2 этаже. ! Центр уютного города на юге России, район Кавказских минеральных вод. (Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Октябрьская, 71.Рядом с городом Пятигорск). Квартира светлая. Окна выходят на обе стороны (юг и север). Комнаты изолированные. Есть гостиная и 2 спальни, кухня, отдельный санузел, балкон, застекленная лоджия во всю ширину квартиры. Это как отдельная комната. (9 кв.м) В Росреестре общая площадь квартиры 59,9 кв.м. без учета лоджии. В доме центральное отопление, водонагревательная колонка, имеется домофон, в квартире проводной интернет, городской телефон Во дворе дома новая детская площадка с мягким покрытием. В шаговой доступности находятся магазины (Пятерочка, Магнит, Красное-Белое) - 5 минут, Центральный городской парк, стадион с тренажерами в свободном доступе, площадь Победы, Вечный огонь, поликлиника - 5 минут. Автовокзал, центральный рынок -10 минут Общественный транспорт 7 минут В непосредственной близости (28 минут пешком) находится Водолечебница с уникальной йодо-бромной водой (как в Карловых Варах в Чехословакии) Один собственник, не риэлтор. Квартира без обременений. Документы готовы к продаже.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197302410](tel:+79197302410)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



