

Купить квартиру за 16 800 000 рублей на проспект Кирова, дом 64

Ставропольский край, проспект Кирова, дом 64

16 800 000 Р

280 000Р за м²



60.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Редкое предложение на рынке недвижимости КМВ!! Предлагается Вашему вниманию эксклюзивная 3-хкомнатная квартира в самом эпицентре исторической и культурной жизни г. Пятигорска! Локация: Квартира располагается на ул. Кирова (Бродвей), которая является самой прогулочной артерией города и буквально усеяна такими значимыми архитектурными объектами, как Пятигорская Грязелечебница, Театр Оперетты, Кофейня Гукасова, Лермонтовские ванны, Лермонтовская галерея, а также Пятигорская Ресторация (ныне Институт Курортологии), в которой проживали (каждый в свое время) величайшие классики русской литературы А.С. Пушкин и М.Ю. Лермонтов, а Лев Николаевич Толстой отметил в ней свое 25-летие! Все вышеуказанные объекты находятся в пешей доступности, в том числе исторический центр притяжения всех горожан и туристов - Парк Цветник, который был создан по распоряжению генерала Ермолова почти 200 лет назад (1828 г.)! Состояние: Квартира располагается на 2 этаже двухэтажного исторического здания постройки конца 19-го века (не является памятником архитектуры!). В рамках государственной программы по капитальному ремонту во всем здании были заменены все коммуникации, заменена кровля всей крыши здания, в ближайший год-два также в рамках этой программы будут произведены реставрационные работы всего фасада здания ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881003832](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

