

<https://stavropolskiy-kray.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-18232639293/>



Купить квартиру за 9 500 000 рублей

Ставропольский край

9 500 000 Р

141 791Р за м²

67.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 6

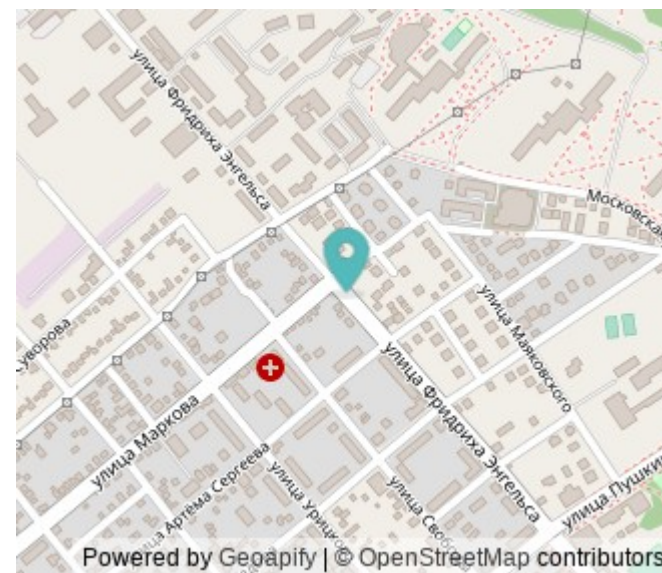
Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 67,5 кв. м в Ессентуках, отличающаяся исключительно удачным расположением в пешей доступности от ключевых объектов городской инфраструктуры. Главное преимущество объекта — его непосредственная близость к центральному парку Победы, знаменитым питьевым галереям и ведущим санаториям, включая Жемчужину Кавказа, Русь и Виктория. Это делает предложение идеальным как для инвестиций в аренду, так и для личного использования в курортных целях. Жилой фонд представлен кирпичным домом, что гарантирует высокий уровень шумоизоляции и комфортный микроклимат в помещении. Важный аспект безопасности — в доме полностью отсутствует газовое оборудование, все плиты электрические, что минимизирует любые риски, связанные с утечкой. Планировка квартиры рациональна: три изолированные комнаты обеспечивают приватность для всех жильцов. Значительным дополнением к основной площади являются две полноценные застекленные лоджии по 6 метров каждая, которые можно функционально использовать как зоны для отдыха, хранения или организации рабочего пространства. Вся необходимая повседневная инфраструктура — магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, школа и детский сад — находится в шаговой доступности, что формирует готовую комфортную среду для жизни ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197506139](tel:+79197506139)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь кухни	10.00 кв. м

