

Купить квартиру за 2 780 000 рублей на Ставрополь, улица 45-я Параллель, 4/1

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 4/1

2 780 000 Р

79 429Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 35,4 м² в кирпичном доме на первом этаже. Просторный коридор позволяет организовать удобную гардеробную зону, что добавляет функциональности компактному жилью. Совместный санузел оснащен необходимыми коммуникациями, окна — пластиковые, с хорошим уровнем шумоизоляции. Квартира находится в тихом дворе без лишнего шума и суеты, при этом обладает отличной транспортной доступностью — в шаговой доступности несколько остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В пешей доступности расположены магазины, аптеки, детские сады и школы, что делает локацию удобной для повседневной жизни. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Возможны различные формы расчета, включая ипотечное кредитование. Квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений в ремонт. Для покупателей доступна оперативная организация просмотра, помощь в оформлении документов и выгодные условия от партнеров по ипотечным программам. Сочетание удачного расположения, развитой инфраструктуры и готовности к сделке делает этот вариант практичным решением для тех, кто ценит комфорт и удобство. Код пользователя: 112056 Номер в базе: 9252332

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Спицина Ксения Владимировна](#)

Телефон: [+79371017160](tel:+79371017160)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

