

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Садовая улица, 6

Ставропольский край, Невинномысск, Садовая улица, 6

5 250 000 Р

90 517Р за м²



58.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в районе Хлебокомбината, расположенная на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Квартира не угловая, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Планировка включает три изолированные комнаты, что делает пространство удобным для проживания семьи или организации личного кабинета. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый к заселению. Окна с пластиковыми стеклопакетами сохраняют тепло и снижают уровень уличного шума. Есть дополнительная зона хранения (кладовка). Санузел раздельный, что повышает удобство при совместном использовании. Балкон застеклен, расширяя полезную площадь и создавая дополнительное пространство для хранения или отдыха. Инженерные коммуникации в отличном состоянии: водопроводные трубы выполнены из нержавеющей стали, канализационные — из современных пластиковых материалов, что исключает риск протечек и коррозии. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет долгов, обременений или детских долей, что гарантирует чистоту сделки и отсутствие юридических рисков. Объект не подходит для оформления ипотеки. Район Хлебокомбината отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, детские сады и школы, набережная реки Кубань. Хорошая транспортная ...

👁 1 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Еременко Оксана Владимировна](#)

Телефон: [+79615601107](tel:+79615601107)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

