

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Филатова, 56/2

Ставропольский край, Георгиевский район, станица Георгиевская, ул Филатова, 56/2

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира . Общая площадь составляет 51.1 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 7.3 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1996 году. Высота потолков — 2.6 метра. Еврокна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и жить с комфортом. Одна застекленная лоджия, где можно организовать зону для отдыха или хранения. Санузел отдельный. Имеется подвал и придомовой участок (клумба) Дом находится в ухоженном состоянии. Наземная парковка рядом с домом позволяет всегда найти место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и тепло в зимний период. Рядом с домом расположены школа ,2 детских сада, взрослая и детская поликлиники, больница, банк, супермаркет, магазины , лес, гаражный кооператив. Экологический чистый район. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города и в Пятигорск. 2 - х взрослых собственников. Документы готовы к сделке, без обременений. Никто не прописан. Подходит под ипотеку. Торг уместен.

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187805875](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

