

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на городской округ Лермонтов, Лермонтов, улица Волкова, 11/1

Ставропольский край, городской округ Лермонтов, Лермонтов, улица Волкова, 11/1

3 800 000 Р

74 510Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

В самом центре КМВ, в г. Лермонтове, в благополучном районе, верхней части города, продается шикарная двухкомнатная квартира площадью 51,6 кв.м. расположенная на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома . Квартира — двусторонняя :окна выходят на разные стороны дома, с одной стороны двор, с другой вид на Эльбрус. Комнаты — 12 кв.м.и 15 кв.м.,кухня — 9,5 кв.м., санузел отдельный, коридор правильной квадратной формы- 10,7 кв.м., гардеробная,застекленный балкон 4,9 кв.м. Также к квартире идет подвал под домом. В квартире (в большей её части) сделан качественный ремонт, с применением самых премиальных материалов.Остальная часть сейчас на стадии финишной отделки (материалы частично закуплены).Мебель и техника частично остаются. Нарзанные источники и гора Бештау находится в 15 минутах ходьбы от дома.В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура.Школы, детские сады, спортивная площадка, остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы от дома, магазины Пятёрочка и т. д. Парк поблизости. Во дворе удобная паковка под авто. Один собственник, прописанных нет. Без запретов и ограничений. Перепланировка согласована. Покупка этой квартиры станет отличным выбором для тех, кто ценит тишину и природу, но при этом хочет иметь всё необходимое под рукой и в пешей доступности. Код пользователя: ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197305220](#)

### Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



