

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на улица Яблонька, 45

Ставропольский край, станция Ессентукская, улица Яблонька, 45

7 600 000 Р

91 566Р за м²



83.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в станице Ессентукской! Фактически ТАУНХАУС с отдельным входом. По документам - квартира в многоквартирном доме. Общая площадь 78,1 м2 + балкон 4, 7 м2. Удобная планировка: Первый этаж - большая кухня-гостиная, прихожая, ванная комната. Второй этаж - две изолированные спальни. Сделан качественный ремонт в классическом спокойном стиле. Индивидуальное отопление, система теплых полов на первом этаже. Низкие коммунальные платежи. Все коммуникации центральные. Мебель и техника остаются по договоренности. Окна выходят в тихий и уютный двор и на частный сектор. Дом 2020 года постройки. Построен качественно, с соблюдением всех норм и правил. В доме всего 6 квартир/таунхаусов. Закрытая территория, всегда есть место для парковки. Хорошие и доброжелательные соседи. Отличная локация. В непосредственной близости находятся школа, детский сад, банк, магазины, остановки общественного транспорта. До центра станицы и Парка культуры 10 минут пешком. До Курортной зоны Ессентуков - 30 минут пешком. На автомобиле до центра Ессентуков 10 минут, до Пятигорска 20 минут. До аэропорта Минеральные Воды - 40 минут. Не упустите возможность приобрести этот замечательный таунхаус по цене квартиры.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Труфанов Даниил Геннадьевич](#)

Телефон: [+79899903605](tel:+79899903605)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	15.00 кв. м

