

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на городской округ Ставрополь, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 20

Ставропольский край, городской округ Ставрополь, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 20

4 300 000 Р

87 755Р за м²



49.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ для тех, кто не хочет переплачивать за чужой ремонт, а может сделать все по своему вкусу! 2х комнатная квартира ПО ЦЕНЕ 1 комнатной! Квартира с индивидуальным отоплением! Квартира расположена в самой спокойной части Юго-Западного района (пересечение 50 лет ВЛКСМ-45 Параллель)! Квартира расположена на комфортном 2-м этаже! Дом новый, лифт, индивидуальное отопление, что очень важно для дальнейшей экономии! Площадь квартиры составляет 49,8 квм (не считая закрытого балкона 7,5квм), с двумя изолированными комнатами (11.3 и 16.5 квм) и отдельным санузлом! Лоджия имеет вид во двор и два выхода из комнаты и кухни! Во дворе детская площадка! За домом находится Детский сад 21, магазин Меридиан. В шаговой доступности отделение Сбербанка, ТЦ Космос. Рядом Южный рынок! Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Низкие коммунальные платежи сделают жизнь в этой квартире еще более комфортной и экономичной. Один взрослый собственник, без обременений, более 3-х лет в собственности. Пожалуйста, звоните для получения дополнительной информации и договоренности о просмотре! Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886013125](tel:+79886013125)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь кухни	9.00 кв. м		



