

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Ставрополь, улица Ленина, 484В

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 484В

5 000 000 Р

108 696Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.40 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Объект 3371. Переезжайте в светлую, просторную 1к (46,4 кв) с Индивидуальным отоплением в одном из лучших ЖК бизнес класса г.Ставрополь - Привилегия , расположенном в тихом месте рядом с лесом В квартире сделан основной базовый ремонт, уже есть: - Хорошая планировка с возможностью доп зонирования пространства и обустройства - Тёплые полы: Лоджия, кухня, санузел + качественная плитка в уровень. - Панорамные алюминиевые окна с шумоподавлением. - Шумоизоляция стен с соседями! - Просторный обустроенный санузел (4,2 кв). - Кухня 15,3 кв (легко можно сделать кухню-гостиную) - НИЗКИЙ коммунальный платёж. Для нового собственника остаётся все, что есть в квартире, включая ТВ. Отлично подойдёт как ИНВЕСТ вложение под сдачу! (Всегда будет спрос). Рядом университет СКФУ, а также возможность быстро добраться до любого учебного заведения или точки города 1 собственник более 3х лет, без обременений, без долей и ограничений. Документы готовы к продаже Замечательный дом 2021г. с большой закрытой охраняемой территорией (всегда есть парковка), видеонаблюдением, детской и спорт площадкой, двором без машин и ПОДЗЕМНЫМ паркингом (спуск из лифта) посреди леса и все это в ЛУЧШЕЙ ДОРОЖНОЙ развязке города, легкая доступность в любой район! Выезд на 2 стороны (ЮГ, Север, Центр по Ленина), что ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888691824](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.40 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



