

Сдать складское помещение за 41 458 рублей на Шоссейная улица

Ставропольский край, Грачевка, Шоссейная улица

41 458 Р в месяц

415Р за м² в месяц

100.00 м²

Общая



Сдается в аренду производственная база в с.Грачевка Ставропольского края, ул.Шоссейная, 24 А, Б: площадь земельных участков в собственности - 8 065 м2, площадь земельного участка (земли жд транспорта) в аренде на 49 лет - 7 145 м2. Общая площадь участков базы 15 210 м2. Строения: 2 склада общей площадью 5 774,7 м2, собственная жд ветка с железнодорожными весами, приемно-отпускное оборудование для погрузки зерновых культур в подвижной состав, весовая для грузового транспорта, административное здание с офисом, лабораторией, бытовыми и служебными помещениями персонала, помещением охраны, все коммуникации (электроснабжение от собственной ТП, водоснабжение и газификация), территория огорожена, видеонаблюдение. Пропускная способность перевалки на ж/д 1000 тонн в сутки, прием зерна с транспорта в сутки - 1200 тонн, площадь складов напольного хранения - 6 000 кв.м. Коммунальные платежи учитываются отдельно от стоимости аренды. Стоимость аренды, скидки, арендные каникулы и прочее обсуждаются при встрече, цена зависит от срока. Серьезные скидки реальному арендатору.

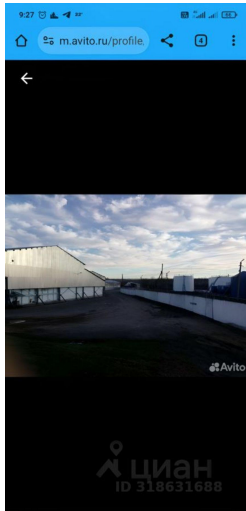
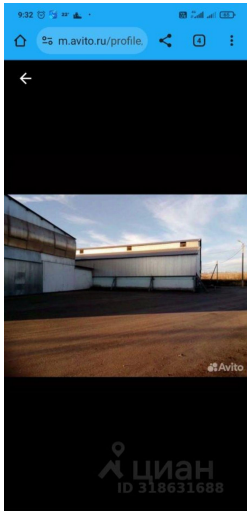
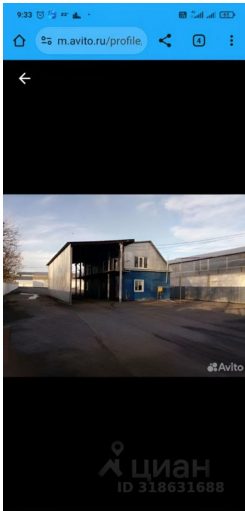
👁 0 с 30.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880901952](tel:+79880901952)

Характеристики

Этажей всего 1



Restate

Restate

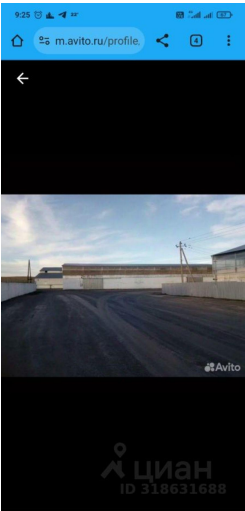
Restate

Restate

Restate

Restate

Restate



Restate