

Сдать складское помещение за 152 100 рублей на ул 1-я Промышленная, 43

Ставропольский край, Минераловодский район, Минеральные Воды, ул 1-я Промышленная, 43

152 100 Р в месяц

50Р за м² в месяц



3042.00 м²

Общая

В аренду предлагается помещение в складском комплексе класса А Кулон Юг Комплекс расположен на Федеральной трассе М29 Кавказ в городе Минеральные Воды, в 7 км от международного аэропорта Минеральные Воды и в 4 км от узловой железнодорожной станции Минеральные Воды (идеальное расположение для логистики по городам ЮФО и СКФО). Технические характеристики высота складских помещений 12 м.; шаг колонн 1218 м.; нагрузка на пол 6 т/кв.м.; высокоточный бетонный пол DIN 18202 с анти пылевым покрытием; автоматические доки Hoermann из расчета 1 на 950 кв.м., все доки оборудованы нивелировочными площадками (доклевеллер) и тепловыми завесами; офисные помещения в состоянии чистовой отделки (в соответствии со стандартной спецификацией Арендодателя); система кондиционирования воздуха в офисных помещениях; спринклерная система пожаротушения; система пожарной сигнализации; система дымоудаления; электрические мощности комплекса до 5 МВт; парковочные места для грузовых и легковых автомобилей на территории комплекса круглосуточная охрана система учета доступа сотрудников на территорию складских помещений Прямая аренда от собственника!

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887601864](tel:+79887601864)

Характеристики

Этажей всего 1

