

Сдать складское помещение за 70 000 рублей на Верхняя улица

Ставропольский край, поселок Новотерский, Верхняя улица

70 000 Р в месяц

117Р за м² в месяц



600.00 м²

Общая

В аренду предлагается просторное помещение площадью 662 кв.м., ранее использовавшееся как овощехранилище. Объект представляет собой капитальное бетонное здание габаритами 11,56 метров с высотой потолков 4,15 метра (до перемычек) и 5,15 метра (в чистоте). Такие параметры позволяют эффективно организовать складское хозяйство, разместить производственные мощности или оборудовать автосервис. Здание имеет два входа и подведённые трёхфазные электрические сети, что обеспечивает удобство эксплуатации для различных видов деятельности. Прилегающая территория свободна для использования, подъездные пути асфальтированы, что гарантирует беспрепятственный доступ грузового транспорта. Ключевое преимущество локации — непосредственная близость к двум федеральным трассам Р-217 и А-157, что обеспечивает отличную транспортную доступность и логистические преимущества для бизнеса, связанного с перевозками, оптовой торговлей или оказанием услуг автомобилистам. Помещение не требует капитальных вложений в конструктив здания и готово к немедленному использованию после минимальной адаптации под конкретные задачи арендатора. Рациональная планировка и значительный внутренний объём пространства позволяют гибко зонировать площадь под различные технологические процессы или системы хранения. Отсутствие соседних арендаторов ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197506139](tel:+79197506139)

Характеристики

Этажей всего 1

