

Купить землю, земельный участок за 11 500 000 рублей

Ставропольский край, Петровский район, Светлоград

11 500 000 Р

57 789Р за сот.



199.00 сот.

Общая

Продается земельный участок площадью 199 соток (кадастровый номер 26:08:060201:49) по адресу: Ставропольский край Петровский район село Донская Балка секция 22 часть контура 36. Категория: земли промышленности, вид разрешенного использования: заправка транспортных средств. Данный участок прилегает к полосе отвода автомобильной дороге общего пользования регионального значения в Ставропольском крае Ставрополь Благодарный Буденновск (капитальный ремонт участка дороги произведен в 2018 году) (далее автомобильная дорога регионального значения), расположен вблизи транспортного узла и выхода внешних автомобильных дорог на пересечении их с внутригородскими дорогами города Светлограда (Петровский район Ставропольский край). Получены технические условия на строительство примыкания (съезда) к автомобильной дороге регионального значения и заключен договор по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильной дороге регионального значения с км 14+380 по 14+580 (справа). Удачное территориальное расположение участка, отсутствие вблизи иных аналогичных комплексов, примыкание к автомобильной дороге регионального значения и близость к центру городского округа городу Светлограду позволяют высоко оценить инвестиционную привлекательность данного проекта. Возможно строительство агрологистического ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888504571](tel:+79888504571)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

