

Купить землю, земельный участок за 250 000 000 рублей на Семашко ул.

Ставропольский край, Железноводск, Семашко ул.

250 000 000 Р

1 785 714Р за сот.

140.00 сот.

Общая

Продается земельный участок. Категория земли: Земли населённых пунктов. Вид разрешенного использования по кадастровому учету: Санаторная деятельность ((код 9.2.1 (размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей))для продолжения строительства пансионата на 20 мест; Вид разрешенного использования по действующему ПЗЗ: Санаторная деятельность. В разработке сейчас изменения в ПЗЗ, будет назначение: смешанная курортно-санаторная зона. Объект незавершенного строительства площадью 29,5кв.м. (степень готовности – 94%), как объект закрепления прав на земельный участок, вид права - собственность. Исключительно выгодное расположение участка в районе курортной зоны города, в непосредственной близости от экологического курортного парка делает его особо привлекательным для инвестиций. Прекрасное место под строительство пансионата, санатория, отеля, диагностического центра, СПА-центра, медицинского учреждения, дома отдыха. Разработан проект пансионата на 20 мест При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 21949, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.

👁 5 с 17.03.2023, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Тигран Оганджян](#)

Телефон: [8 \(928\) 328-34-28](tel:8(928)328-34-28)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

