

Купить дачу, дом, коттедж за 10 990 000 рублей

Ставропольский край

10 990 000 Р

54 406Р за м²

202.00 м²

Общая



Уникальное предложение на КМВ! Продается дом архитектора (202кв.м) в пос. Новотерском с большим участком 13 сот. с индивидуальным выходом к горе Змейка (Бештаугорский заказник). Дом в процессе перестройки, реставрации. - Произведена замена крыши с изменением конструктива (плюс около 50 кв.м. - мансарда) - Залит бетонный пол с гидроизоляцией и утеплением цокольного этажа - Заменены трубы подводящие и отводящие воду - Установлены стеклопакеты на цокольном этаже, мансарде и фасадные стеклопакеты 8 метров - произведены земельные работы с выравниванием грунта и очисткой от корневых систем и мусора В доме имеется газ, свет, вода, канализация со всеми счетчиками и договорами. Дом выполнен из экологически чистого материала - ракушечник, кирпич, бетон. Цокольный этаж: гараж, мастерская, душ/туалет, сауна, бойлерная с прачечной, коридор с винтовой лестницей и большой кладовкой. Первый этаж: гостиная/кухня/зал с винтовой лестницей на цокольный этаж, три спальни, ванная с туалетом, прихожая. Мансарда: одно пространство над всей центральной частью дома с панорамными окнами и отличным видом на горы Кавказа и Кавказских Минеральных Вод. Торг Подробности по телефону

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887503305](tel:+79887503305)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1988
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	13.0 сот		

