

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Ботаническая улица, 13

Ставропольский край, Иноземцево, Ботаническая улица, 13

17 000 000 Р

85 000Р за м²

200.00 м²

Общая



Продается 2-х этажный дом, расположенный по адресу: г.Железноводск, п.Капельница, коттеджный пос. Эмеральд, ул. Ботаническая,7. Земельный участок площадью 7.5 сот. находится в собственности. Коттеджный поселок расположен на территории особоохранной курортной зоны КМВ в 5-7 минутах езды на машине от г.Пятигорска. С площадки поселка открываются живописные виды на горы Эльбрус, Машук, Бештау, Змейку. А недалеко от поселка располагаются несколько озер, где можно купаться и заниматься рыбалкой. Район активно застраивается и наполняется объектами социальной и жилищно-бытовой инфраструктуры. В п.Капельница есть новые школа, детсад, спортивный клуб Машук с футбольным полем и различными секциями, конно-спортивный клуб, парк Капка . В шаговой доступности находятся магазины(в т.ч.Пятерочка), остановка общественного транспорта. Дом строился для себя из дорогих высококачественных материалов. Продаем в связи с переездом. Фундамент: ленточный железобетонный. Стены и межкомнатные перекрытия: кирпичные (толщиной в два кирпича~51 см) Межэтажное перекрытие:монолитное бетонное. Евроокна с двойными стеклопакетами. Крыша из металлочерепицы фирмы Grand Line. Забор: евробрус Grand Line. Площадь дома в 200м2 позволяет разместить семью с максимальным комфортом. Просторные и светлые комнаты, удобная ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197504179](tel:+79197504179)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.5 сот		

