

Купить дачу, дом, коттедж за 19 000 000 рублей на Лысогорская улица

Ставропольский край, Горячеводский, Лысогорская улица

19 000 000 Р

67 857Р за м²

280.00 м²

Общая



АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ! Торг с реальным покупателем. Продаю трёхэтажный комфортабельный дом в районе пос.Горячеводский по ул.Лысогорской. Дом площадью 280м кв. Площадь участка 6,75 соток Стены-монолит с утеплением. Дом спроектирован по индивидуальному заказу, адаптирован к земельному участку,каркас монолитный с полным цокольным этажом и двумя жилыми. Наружные стены выполнены с использованием новых технологий-из экструзионного пенополистерола и армированного железобетона. Такая конструкция делает дом как термос:летом прохладно,зимой тепло. Цоколь дома и входная группа подготовлены под облицовку природным камнем.(отделка цоколя ещё не выполнена) Кровля утеплённая, выполнена из гибкой черепицы- катепал. Оконные блоки и витражи выполнены из алюминиевого профиля Алютех.Котёл Беретта мощностью 45квт.Цокольный этаж отапливаемый,в состоянии предчистовой отделки. Выход из зала на террасу.В цокольном этаже располагается котельная 16,4м кв.,гараж- 17м кв. с автоматическими гаражными воротами Алютех, коридор 12,5м кв. и комната(предполагалась под игровую зону) площадью 45м кв. На первом этаже располагается хол-25м кв.;Сан. Узел-9м кв.;кабинет-17,5м кв. и кухня-гостиная-49м кв. с витражным остеклением и выходом на террасу. На втором этаже располагается Хол-25м кв.;Сан.узел-5м ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187404964](tel:+79187404964)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.75 сот



