

Купить дачу, дом, коттедж за 5 550 000 рублей на Бульварная улица, 42

Ставропольский край, Кочубеевское, Бульварная улица, 42

5 550 000 Р

68 519Р за м²



81.00 м²

Общая

Продается кирпичный дом площадью 81,5 м², построенный в 1989 году. Одноэтажное здание с косметическим ремонтом включает в себя четыре комнаты, кухню и санузел. На территории домовладения, а это 15 сот., есть терраса, окруженная зелеными насаждениями, виноград, яблони, груши, абрикос, вишня, сухой подвал, колодец с питьевой водой. Фундамент под теплицу. Дом подключен к центральному электро и водоснабжению, газу. Отопление индивидуальное, что обеспечивает комфортное проживание круглый год. Также имеются хоз.постройки, 2х уровневые. Транспортная доступность обеспечена благодаря близости железнодорожной станции и остановкам общественного транспорта. Асфальтированная дорога по улице. Магазин. В шаговой доступности находится школа, что делает этот дом удобным для семей с детьми. Центральный район села Кочубеевское. Участок выкошен, проведено корчевание. Земли категории ИЖС позволяют использовать их для индивидуального жилищного строительства. Возможна покупка в ипотеку. Цена обсуждается индивидуально, торг присутствует.

👁 1 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188801858](tel:+79188801858)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1989
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		



