

Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на Сосновая улица, 2

Ставропольский край, Красный Пахарь, Сосновая улица, 2

19 500 000 Р

88 636Р за м²



220.00 м²

Общая

Продается дом в элитном поселке Минеральных Вод на участке 6 соток правильной формы (20х30 м), не подтопляемый, по периметру капитальный забор на фундаменте. На территории расположены два дома: 1. Первый дом - 1-этажный, 2012 г. постройки, 100 кв.м., с ремонтом, заходи и живи 2. Второй дом - 2-этажный, 2016 г. постройки, 85 кв.м., в свободной планировке с черновой отделкой, можно использовать как жилой или гостевой дом, под сауну, хамам, бильярдную и др. На участке имеется отапливаемый гараж с освещением на 1 авто с хоз.блоком, навес на 3 авто, зона барбекю с навесом, для отдыха в любую погоду, вольер для собак. Двор благоустроен - всё заасфальтировано, забетонировано, есть освещение, участки для посадки с плодородной землёй Есть все центральные коммуникации: вода, газ, электричество и канализация, высокоскоростной интернет. Дом находится под охраной вневедомственной полиции Улица асфальтирована и освещена, находится в центре, при этом тихая и спокойная, доброжелательные соседи. В поселке есть всё для комфортной жизни: сетевые магазины, маркетплейсы, школа, детский сад, фитнес центры, развивайки и кружки, есть амбулатория, остановки общественного транспорта В 5 мин - аэропорт, жд вокзал, автовокзал. Курорты КМВ в 30 мин езды, курорты Северного Кавказа можно посетить одним днём Я ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888504550](tel:+79888504550)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2012
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		



