

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Парковая улица, 18

Ставропольский край, Михайловск, Парковая улица, 18

10 500 000 Р

42 510Р за м<sup>2</sup>



247.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаю или меняю на жилую недвижимость в Ставрополе дом 247 м<sup>2</sup> по ул. Парковой в районе 3-й школы, участок 5,5 соток (в собственности), большой двор. Дом стоит на железобетонном ленточном фундаменте. Наружные стены дома сложены из бурлацкого камня с расшивкой белым цементом. Внутренние стены - тугулукский камень, между наружной и внутренней стенами пенопласт 5 см, который очень хорошо держит тепло зимой, а летом не позволяет дому нагреваться. Кровля из металлочерепицы Каскад, шоколадка. Место тихое и спокойное, в шаговой доступности магазины, школа, детсад, пруд, до центра Михайловска около 2 км и туда очень легко попасть, т. к. рядом ул. Войкова, где ходит очень много общественного транспорта. Дом состоит из 3-х этажей: • 1-й цокольный этаж под всем домом, 3 помещения (везде имеется вентиляция). В одном помещении имеются 2 окна. Стены выполнены из фундаментных блоков с гидроизоляцией. Можно использовать под баню, теннис, фитнес, мастерскую и т. д, высота потолков - 2,5 м. • 2-й жилой этаж, 2 комнаты (площадь 24 кв. м.), вместительная кухня-столовая (36 кв. м.), холл и санузел. 2 входа с двух сторон дома, высота потолков - 3 м. • 3-й мансардный этаж, 3 комнаты (площадь 57 кв. м.) и санузел. В одной из комнат мансардное окно Velux. Есть небольшое помещение, площадь 6 кв. м., можно ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888601141](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	5.5 сот



