Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Эскадронная

Ставропольский край, Предгорный район, станица Ессентукская, Эскадронная

9 500 000 Р

59 561Р за м$^2$

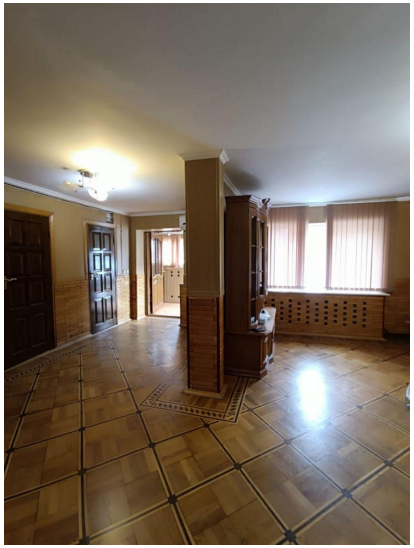
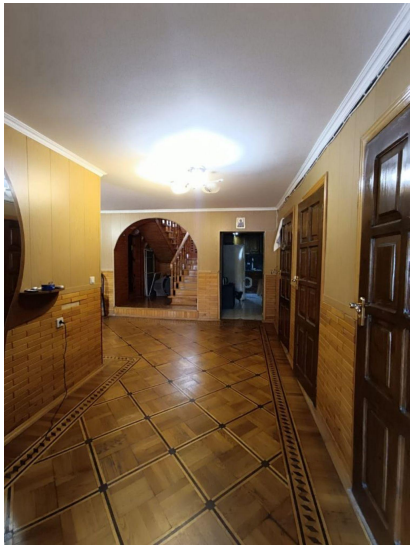
| 159.50 м$^2$ | 100.00 м$^2$ | 14.40 м$^2$ |
|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня |

Продается двухэтажный дом общей площадью 159,5 м2 на участке 3,3 сотки в центре станицы Ессентукской. На первом этаже просторная гостиная,  большая кухня с встроенным гарнитуром, раздельный санузел. Отдельные помещения котельная и кладовка-гардеробная. На втором этаже четыре спальни и санузел, также есть место под небольшую гардеробную. Ремонт косметический, состояние жилое, кухня полностью оборудована всей необходимой мебелью и техникой, остальная мебель в доме есть частично, все что есть остается при продаже. Индивидуальное отопление, экономичная коммуналка,  все коммуникации центральные, установлены стеклопакеты. Двор забетонирован, въезд на несколько авто, просторный подъезд перед двором. Центр станицы. В шаговой доступности магазины, остановка, школа, детский сад, сбербанк, аптека. Также продаются два смежных участка, 2,6 и 2,9 соток расположенные рядом, на одном из них есть небольшой домик. Все участки размежёваны, можно приобрести как по отдельности, так и всё целиком, за всё цена договорная. АН "Золотой Ключик", 18 лет на рынке недвижимости. Консультации бесплатно. Деятельность агентства застрахована.

5 с 11.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: Портовая Наталия Валерьевна

Телефон: +79880907697

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь жилая | 100.00 кв. м | Площадь кухни | 14.40 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 3.30 сот | | |